

PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI

KOŁACZKOWO

1.CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI:

2.INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH UJĘCIU
STANU RZECZYWISTEGO:

3.OCENA MOCNYCH STRON MIEJSCOWOŚCI:

4.OCENA SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI:

5.OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W PERSPEKTYWIE 7 LAT OD
DNIA PRZYJĘCIA DOKUMENTU

1.CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI:

Historia Kołaczkowa zaczyna się w 1618 roku, kiedy przybyli na ten teren osadnicy holenderscy. Emigrowali oni z Holandii uciekając przed prześladowaniami religijnymi i długoletnimi wojnami. (Dane w/g Waleriana Kozłowskiego – „Osadnictwo holenderskie w Wielkopolsce”, wydanie z 1993 roku.)W czasie II wojny światowej Kołaczkowo nosiło nazwę Renzdorf. W budynku Szkoły Podstawowej Niemcy utworzyli obóz jeniecki. W tym czasie został także przez Niemców wybudowany budynek stacji kolejowej.Pierwszymi właścicielami ziemskimi byli szwagrowie: Stanisławski i Kołaczkowski. Od ich nazwisk powstały nazwy dwóch sąsiadujących ze sobą miejscowości – Kołaczkowo i Stanisławka – obecnie tworzą jedno sołectwo.Kołaczkowo leży w województwie Kujawsko-Pomorskim – powiat nakielski, gmina Szubin, na trasie Bydgoszcz - Szubin. Odległość do Bydgoszczy - ok. 18 km, do Szubina – 4 km.Wieś liczy ponad 1.000 mieszkańców – razem ze Stanisławką – ok. 1.100 osób.Na obrzeżach Kołaczkowa płynie rzeka Gąsawka, do najbliższego jeziora w Kornelinie jest ok. 4 km.Na styl i poziom życia mieszkańców wpływa wiele elementów materialnych i niematerialnych, istnienie których decyduje o tym, jak żyjemy, mieszkamy i funkcjonujemy w naszym środowisku:

2.INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH UJĘCIU STANU RZECZYWISTEGO:

- Szkoła Podstawowa z oddziałem zerowym, biblioteką szkolną i tymczasową świetlicą wiejską;
- Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Św. Wojciecha – od 1995 roku;
- Klub Sportowy VICTORIA Kołaczkowo z boiskiem i zapleczem socjalnym;
- Koło Gospodyń Wiejskich;
- Zespół Śpiewaczy KOŁACZKOWIANKI;
- Rada Sołecka;

- Stowarzyszenie NASZA NADZIEJA;
- Stowarzyszenie Pomocy Bliźniemu JUDYM;
- Filia Poczty Polskiej;
- sklepy spożywczo – przemysłowe;
- restauracja OBERŻA PAŁUCKA;
- stacja paliw „Orlen”;
- stacja PKP;
- 2 przystanki autobusowe;
- sygnalizacja świetlna;
- droga krajowa E – 5;
- 3 krzyże przy drogach;
- ponemiecki cmentarz z 1918 roku z pomnikiem;
- Zakład Rolny – były PGR w rękach dzierżawców;
- osiedle popegeerowskie – bloki i czworak;
- rozwinięta zabudowa jednorodzinna;
- wieś stelefonizowana;
- sieć wodociągowa – w części Stanisławki brak wodociągu;
- energia elektryczna – w dużej części naziemna;
- drogi – w małej części utwardzone, większa część to drogi polne wymagające równania wiosną i jesienią;
- melioracja – zaniedbana – rowy i studzienki uległy w ostatnich latach zniszczeniu i dewastacji;
- kanalizacja ściekowa i deszczowa – brak;
- przez wieś przebiega droga krajowa E – 5 – plany na najbliższe lata – budowa drogi ekspresowej S – 5;
- sygnalizacja świetlna na E – 5;

- gospodarka odpadami – wiele gospodarstw posiada pojemniki i podpisane umowy na wywóz nieczystości;
- wkład mieszkańców w utrzymanie porządku – „sprzątanie świata” realizowane przez uczniów Szkoły Podstawowej;
- kultywowanie tradycji – organizacja corocznych imprez okolicznościowych – Dzień Dziecka, Matki, Babci, Powitanie i Pożegnanie lata, dożynki w kościele parafialnym, udział w pokazach konkursach na szczeblu gminy, powiatu, województwa (np. Wieniec Dożynkowy, pokazy kulinarne);
- struktura mieszkańców – większość mieszkańców dojeżdża do pracy do pobliskich miast i do Bydgoszczy, część pracuje poza granicami państwa;
- w sołectwie jest kilkunastu rolników (od 1 do kilkunastu hektarów), trzech rolników posiada ponad 100 ha;
- spora część mieszkańców prowadzi działalność gospodarczą – firmy jedno lub kilkusobowe;
- część mieszkańców korzysta z pomocy Opieki Społecznej;

3. OCENA MOCNYCH STRON MIEJSCOWOŚCI:

- Dobre położenie komunikacyjne – blisko gminy i województwa.
- Położenie przy trasie E - 5 i w przyszłości przy drodze ekspresowej S – 5.
- Rozwój budownictwa jednorodzinnego – duże zainteresowanie działkami mieszkańców np. Bydgoszczy i innych okolicznych miast.
- Rozwinięty handel – 6 sklepów spożywczo-przemysłowych oraz lokal gastronomiczny.
- Istnienie parafii rzymsko-katolickiej.
- Szkoła Podstawowa z oddziałem zerowym i biblioteką.
- Funkcjonowanie organizacji społecznych na terenie sołectwa- organizacje pozarządowe, Klub Sportowy, KGW, Zespół śpiewaczy, Schronisko dla bezdomnych.
- Aktywność społeczeństwa w imprezach k-o na terenie sołectwa.

- Zwarta zabudowa.
- Położenie niedaleko lasów.
- Plany budowy kanalizacji ściekowej.
- Plany budowy gazociągu.
- Plac zabaw dla dzieci.
- Boisko Victorii.
- Stacja PKP i tory kolejowe.
- Przystanki PKS i sygnalizacja świetlna.

4. OCENA SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI:

- Brak połączenia PKP – są tory i nieczynna stacja.
- Brak wodociągu w Stanisławce.
- Brak kanalizacji deszczowej i ściekowej.
- Polne drogi w centrum wsi – brak dróg asfaltowych i chodników.
- Brak gimnazjum i szkół średnich.
- Brak większych zakładów pracy, które zatrudniałyby większą liczbę mieszkańców.
- Słabe połączenie z powiatem.
- Bezrobocie – połowa wsi to środowisko popegeerowskie.
- Brak przedszkola.
- Brak ośrodka kultury, który skupiałby młodzież.
- Brak kąpieliska i jezior w pobliżu.
- Konieczny remont szkoły i zakończenie jej budowy.
- Kłopoty z założeniem Internetu.
- Brak Ośrodka Zdrowia.

- Brak dostatecznego oświetlenia wsi.
- Słaba aktywność społeczna mieszkańców – postawa bierna i roszczeniowa.

**5.OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W PERSPEKTYWIE 7 LAT
OD DNIA PRZYJĘCIA DOKUMENTU**

Lp.	Opis planowanych działań w perspektywie 7 lat od dnia przyjęcia dokumentu	Termin wykonania	Szacunkowy koszt w zł.
1.	Plac rekreacyjny – Staw na działce 88/1. na bazie stawu wykonanie lodowiska na okres zimowy – oczyszczenie stawu, wykarczowanie krzewów i niepotrzebnych drzew, zasianie trawy, ustawienie ławeczek i stolików, zlikwidowanie rury ściekowej, ogrodzenie terenu, oświetlenie	2008 - 2014	500.000,00
2.	Zadaszenie utwardzonego placu na VICTORII , ustawienie stałych stolików – powiększenie wybetonowanego placu przy budynku VICTORII, wykonanie stałego zadaszenia tegoż placu co uniezależni organizację imprez od pogody, ustawienie wokół stałych stolików z ławkami	2008 - 2014	50.000,00
3.	Rozbudowa i remont pomieszczeń Klubu Sportowego VICTORII – powiększenie pomieszczenia głównego , remont i doposażenie pomieszczeń przeznaczonych dla piłkarzy (głównie łazienki i toalety).	2008 -2014	30.000,00

	Budowa boisk: do koszykówki, siatkówki, kortu tenisowego.	2008 -2014	40.000,00
4.	Budowa studni głębinowej na boisku sportowym – utrzymanie murawy w odpowiednim stanie wymaga poza zabiegami pielęgnacyjnymi dużych ilości wody. Zakup kosiarki samobieżnej	2008 – 2014	30.000,00
5.	Przejęcie i zagospodarowanie terenu przy byłym PGR - oczyszczenie stawów, zadbanie o istniejące tam wysepki z ptaństwem wodnym, wykarczowanie zbędnych krzewów, oczyszczenie i zniwelowanie przylegającego terenu, zorganizowanie placu targowego, ustawienie ławek i stolików nad stawami....	2008 – 2014	500.000
6.	Sporządzenie dokumentacji i odbudowa kortu tenisowego przy blokach mieszkalnych – nowa nawierzchnia, ogrodzenie, zagospodarowanie miejsc dla kibiców, wyposażenie w sprzęt....	2008 -2014	250.000,00
7.	Doposażenie Zespołu Śpiewaczego KOŁACZKOWIANKI - zakup strojów oraz sprzętu muzycznego (akordeon, organy, nagłośnienie, mikrofony, wzmacniacze i pozostały sprzęt multimedialny....)	2008 – 2014	30.000,00
8.	Chodniki na terenie wsi oraz do	2008 – 2014	200.000,00

	ulicy Rzemieślniczej i Polnej - konieczny remont chodnika na ul. Pałuckiej, wykonanie chodników na ul. Słonecznej, Świętego Wojciecha, Ułańskiej, Powstańców Wielkopolskich, naprawa dojścia od ul. Ułańskiej do boiska VICTORII.		
9.	Utworzenie gabinetu lekarskiego – po remoncie i wykończeniu budynku szkolnego w pomieszczeniach szkolnych można zorganizować gabinety lekarskie oraz stomatologiczny. Utworzenie i wyposażenie oddziału przedszkolnego na terenie szkoły.	2008 – 2014	100.000,00
10.	Oświetlenie na wsi – istnieje potrzeba doposażenia wsi w lampy uliczne : <ul style="list-style-type: none"> ▪ Oświetlenie dojścia na boisko sportowe, ▪ Przy czworaku na ulicy Ułańskiej ▪ Co najmniej 5 lamp przy drodze prowadzącej do Stanisławki ▪ 1 lampa przy lesie między szosą a torami ▪ Przystanek w kierunku Szubina Skrzyżowanie E – 5 z ulicą Powstańców Wielkopolskich 	2008 – 2014	150.000,00
11.	Kanalizacja ściekowa	2008-2014	3.000.000,00
12.	Kanalizacja deszczowa	2008-2014	2.000.000,00
13.	Asfalt na ulicach nieutwardzonych - ul. Słoneczna, Św. Wojciecha, Ułańskiej, ul. Leśna (do krzyża) – po	2008-2014	10.000.000,00

	wykonaniu kanalizacji na terenie wsi		
14.	Monitoring strategicznych miejsc miejscowości	2008 – 2014	15.000,00
15.	Świetlica wiejska z prawdziwego zdarzenia z odpowiednim zapleczem i wyposażeniem w pomieszczeniach Szkoły podstawowej po całkowitym oddaniu budynku do użytku	2008 -2014	2.000.000,00
16.	Promocja miejscowości , □ WW, publikacje i foldery	na bieżąco	10.000,00
17.	Powiększenie i doposażenie placu zabaw - zakupienie nowych elementów małej infrastruktury	2008 - 2014	25.000,00
18.	Podłączenie odbiorców do gazu ziemnego	2008 - 2014	2.000.000,00
19.	Wykonanie planu sytuacyjnego wsi i sołectwa na tablicy w centrum wsi – sporządzenie dokumentacji	2008 - 2010	5.000,00
20.	Wymiana gabloty sołeckiej oraz postawienie drugiej	2008 - 2010	5.000,00
21.	Budowa boiska szkolnego -sporządzenie dokumentacji -budowa boiska	2008 - 2014 2008 - 2014	500.000,00
22.	Doprowadzenie energii elektrycznej oraz wodociągu do ogródków działkowych znajdujących się przy ulicy w kierunku Zazdrości.	2008-2014	50.000,00

23.	Renowacja poniemieckiego cmentarza: <ul style="list-style-type: none"> ▪ rewitalizacja, odnowa, oczyszczenie, zbudowanie ogrodzenia... ▪ środki na bieżącą pielęgnację 	2008-2014 na bieżąco	50.000,00
24.	Likwidacja dzikiego wysypiska w lesie przy stacji paliw – zbudowanie ogrodzenia od strony stacji.	2008-2014	10.000,00

Na zebraniu wiejskim mieszkańców Kołaczkowa w dniu 31 stycznia 2008r. przeprowadzono analizę silnych i słabych stron miejscowości, uzupełniono i uzgodniono opracowany przez grupę inicjatywną projekt planu odnowy miejscowości.

Uzgodniono, że plan rozwoju będzie obowiązywał do 2014 roku.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Holec